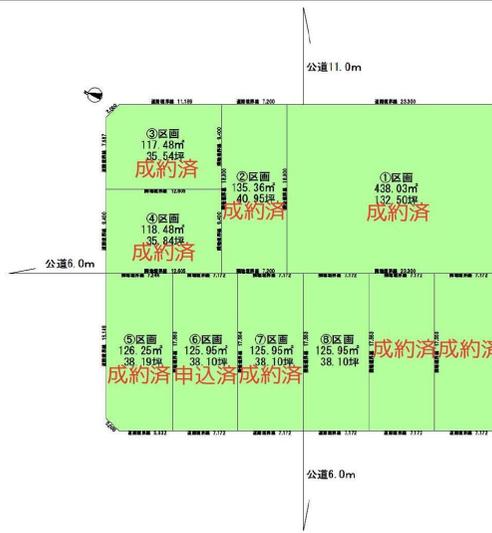


# 北23条東10丁目 売土地

- ◆地下鉄東豊線「元町」駅 徒歩7分!
- ◆都市ガス利用可能!
- ◆近隣に便利施設充実!
- ローソン.....徒歩2分
- ファミリーマート.....徒歩5分
- 東光ストア.....徒歩7分
- コープさっぽろ.....徒歩12分
- 元町小学校.....徒歩12分
- 明園中学校.....徒歩3分



物件種目	売土地			
最適用途	住宅			
土地面積	① 438.03㎡(132.5坪)	⑥ 125.95㎡(38.10坪)		
	② 135.36㎡(40.95坪)	⑦ 125.95㎡(38.10坪)		
	③ 117.48㎡(35.54坪)	⑧ 125.95㎡(38.10坪)		
	④ 118.48㎡(35.84坪)	モデルハウス建築地		
	⑤ 126.25㎡(38.19坪)	モデルハウス建築地		
価格	① 成約済	⑥ 申込済		
	② 成約済	⑦ 成約済		
	③ 成約済	⑧ 1,460万円		
	④ 成約済	成約済		
	⑤ 成約済	成約済		
所在地	札幌市東区北23条東10丁目47 (地番)			
交通	地下鉄東豊線「元町」駅 徒歩7分			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法令上の制限	27m高度地区、景観計画区域			
地勢	平坦			
引渡条件	建築条件付			
現況	更地	引渡日	相談	
接道状況	①②③区画 東側11.00mの公道に接道			
	③④⑤区画 北側6.00mの公道に接道			
	⑤~⑨区画 西側6.00mの公道に接道			
設備	上・下水道・電気・都市ガス			
備考	※分筆の際、面積に若干の増減が出る場合があります。			

免許番号 北海道知事免許石狩(6)第6220号  
〒065-0018 札幌市東区北18条東21丁目3番1号

株式会社 K-ネクスト・プランニング

0120-790-705

■取引態様 : 売主 ■情報公開日:

TEL (011)790-7017 FAX (011)790-7018

物件番号