

- ▶地下鉄南北線「北18条駅」・・・徒歩12分！
- ▶南向き！
- ▶暖房・給湯は都市ガスのエコジョーズ採用！
- ▶全室LED照明器具付き！
- ▶断熱等性能等級5以上 ZEH Oriented住宅！

- ローソン・・・・・・・・・・・・・徒歩3分
- セブンイレブン・・・・・・・・・・・・・徒歩6分
- ARSPA美香保店・・・・・・・・・・・・・徒歩8分
- スーパーアークス光星店・・・・・・・・・・・・・徒歩8分
- 美香保小学校・・・・・・・・・・・・・徒歩4分
- 美香保中学校・・・・・・・・・・・・・徒歩4分



2F

洋室2 (5.6帖)

階段

WIC (2.45㎡)

WC

洋室3 (5.7帖)

洋室4 (9.2帖)

WIC (4.14㎡)

CL



0120-790-705

4,390万円

3LDK+納戸

札幌市東区北18条東4丁目3

地下鉄南北線「北18条」駅 徒歩12分

	98.21m ² (29.70坪)
--	------------------------------

構造・規模	木造3階建
-------	-------

面 積	延床面積 120.89m ² (36.49坪)
-----	------------------------------------

間取詳細	左図参照
------	------

也 權 利	
-------	--

也 權 利	
-------	--

市計画	市街化区域
-----	-------

市計画	市街化区域
-----	-------

遮蔽率	
-----	--

遮蔽率	
-----	--

準防火地域、45m高度地区、景観計画区域、他

年月日	令和8年3月末完成予定
-----	-------------

年月日	令和8年3月末完成予定
-----	-------------

況

況

幅員20.0mの公道に間口が5.059m接する

備	上下水・電気・都市ガス
---	-------------

考	学校区/美香保小学校・美香保中学校
---	-------------------

引態様	
-----	--